

IMPRESSIE BREDE INFORMATIEBIJEENKOMST

PROJECT BINNENDUIN | 07 oktober



Introductie

Op 7 oktober jl. vond de derde en laatste brede informatiebijeenkomst plaats over project Binnenduin in Noordwijkerhout. De bijeenkomst vond plaats bij Stichting Ontmoetingscentrum Puyckendam aan de Pilarenlaan in Noordwijkerhout. Het programma duurde van 17.00-18.30 uur en had de vorm van een inloopbijeenkomst. Alle mensen die zich hebben aangemeld als geïnteresseerde in deze ontwikkeling waren per e-mail uitgenodigd. In de uitnodiging is aangegeven dat eventuele burens of belangstellenden die niet uitgenodigd zijn maar wel interesse hebben, zich uiteraard ook kunnen aanmelden. Met name bewoners van De Vlashoven, Molenweg, Clemenshof, Kerkstraat, Poldermolen, Watermolen en Weidemolen waren aanwezig net als enkele vertegenwoordigers van Woningstichting Sint Antonius van Padua en Flexwonen.nu. Ook de gemeente Noordwijk was uitgenodigd voor de bijeenkomst, waaronder betrokken ambtenaren en alle raadsleden.

Aan de genodigden was gevraagd om zich vooraf aan te melden. Er waren gedurende de bijeenkomst 63 mensen aanwezig. 44 mensen hadden zich voorafgaand aan de bijeenkomst aangemeld (inclusief vertegenwoordigers van het projectteam). Uiteindelijk waren van de aangemelde mensen er 42 aanwezig en daarnaast nog 21 mensen die zich niet vooraf hadden aangemeld. Onder hen was ook één raadslid, die zich een beeld wilde vormen van de wijze waarop de participatie plaatsvond.

Vorm van de informatiebijeenkomst

Net als bij de eerste brede informatiebijeenkomst was er gelegenheid voor de aanwezigen om in gesprek te gaan met deskundigen van het projectteam Binnenduin, waaronder de initiatiefnemers en het stedenbouwkundig bureau.



Er waren ook vertegenwoordigers van Flexwonen.nu aanwezig om informatie te verstrekken over de permanente huisvesting voor arbeidsmigranten en het beheer hiervan. Er stonden op drie plekken informatieborden en de deskundigen gaven daarover toelichting en beantwoordden vragen van aanwezigen.



Informatieverstrekking

Tijdens de informatiebijeenkomst werden borden getoond met de uitwerking van de stedenbouwkundige schets van het project. In deze uitwerking waren een aantal reacties uit eerdere informatiebijeenkomsten en gesprekken met bewoners aan de Kerkstraat en met de gemeente Noordwijk verwerkt.

Reacties

De aanwezigen werden, net als tijdens de eerste brede informatiebijeenkomst, ook nu uitgenodigd om hun reacties, vragen en aandachtspunten op de plannen te geven. Dat gebeurde in gesprekken en daarnaast waren reactieformulieren aanwezig om de reacties ook vast te leggen. In totaal zijn er 14 formulieren ingevuld en ingeleverd. Op sommige formulieren waren meerdere opmerkingen/vragen genoteerd. Hieronder een overzicht van de opmerkingen. Het overzicht is geanonimiseerd; op de reactieformulieren hebben de indieners hun naam vermeld en een volledig overzicht is ook beschikbaar.

FORM.	OPMERKING	THEMA
1	Plan onvoldoende aangepast om Kerkstraat veilig te houden met name laatste stuk richting N206. Tweede uitweg noodzakelijk.	Ontsluiting
2	Wij staan hier vandaag teleurgesteld. De afstand tussen ons huis en eerste nieuwbouwwoning is een stuk kleiner dan eerder naar ons is benoemd. Wat er eerst werd gesproken over 8m, daarna 8-12 meter is nu 7.7 meter en 4.4 meter. Dit baart grote zorgen die al eerder zijn benoemd in een gesprek in augustus met onze burens. We maken ons zorgen over de afstand, onze rust, privacy. Mijn man draait wisselende diensten. Nu er geen andere ontsluitingsweg is, zal al het verkeer langs onze buurvrouw passeren ook weer rust is hier een zorg. Ook de verkeersveiligheid is een grote zorg.	Groenstrook en Afstand woningen
3	Groenstrook achter ons huis is kleiner dan gedacht/gecommuniceerd. Wij zijn niet blij met de communicatie hierover. Waarom zien wij dit bij een informatiebijeenkomst en niet eerder en rechtstreeks met ons afgestemd. Ik wil graag open en eerlijke communicatie. We willen ook inzage in onderzoeken (verkeersonderzoek). Opmerkingen naar aanleiding van de notulen moeten worden genoteerd en verwerkt.	Groenstrook en Afstand woningen en participatie
4	Speelruimte niet nabij de appartementen van Siena. Doorloop verhinderen.	Speelruimte
5	Geen veilige ontsluiting naar Kerkstraat. Wijk wordt verkeer van rechts. Elektra huisje ontleemt het zicht op uitrijdend verkeer. Wijk niet op Kerkstraat ontsluiten!	Ontsluiting
6	Er staat nu een groenstrook getekend achter de huizen van de Kerkstraat. Graag zouden wij dit ter compensatie bij de tuin voegen. De maten die nu in het plan getekend zijn kleiner dan gedacht. We wensen een grotere groenstrook.	Groenstrook
6	Ik zie op het ontwerp niks staan over wijziging of verbetering van de Kerkstraat. Ik maak mij zorgen over de verkeerssituatie aangezien je nu al niet met 2 auto's naast elkaar kan rijden op het eind van de Kerkstraat. En als er straks zoveel auto's bijkomen sta je lang te wachten tot je erdoor komt. Dit past niet in een woonwijk.	Verkeer
7	Nogmaals aandacht voor afgestemd gras voor de onderste etage van het gebouw. Siena om inkijk te voorkomen en groencorridor niet doorloopbaar is.	Siena
8	Op de planontwikkeling staat een verblijfplaats aan het water/watercompensatie. Een compensatie plas is geen recreatie plas. Ons huis staat aan de andere kant tegen het watercompensatie plas. Ik vind het daarom onacceptabel en maak me ernstige zorgen voor de overlast wat dit gaat veroorzaken.	Water-compensatieplas

8	Ik heb aangegeven dat wij een flat van 5 hoog te hoog vinden vanwege ons uitzicht en privacy. Hier is helaas niks mee gedaan.	Hoogbouw
8	Geen recreatie of hangplek aan een watercompensatieplas. Watercompensatie heeft tevens een agrarische bestemming.	Recreatie
9	Te hoge concentratie arbeidsmigranten. Appartementen (nieuw) te dicht op Poldermolen appartementen. Minder bewoning arbeidsmigranten appartementen i.p.v. een afstand van 40 meter willen we 60 meter.	Siena
10	Opvallende toename aan verkeersbewegingen, verder fijn dat er weer woningen bijkomen (het liefst met voorrang voor Noordwijkerhouters)	Verkeer

11	Waarom kiest men voor 5 woonlagen voor arbeidsmigranten. De rest is 4 hoog, stedenbouwkundig onnodig.	Hoogbouw
11	Veiligheid van fietsers is een zorgpunt. Er komen meer dan 100 woningen bij. Dat leidt tot heel veel meer verkeersbewegingen. De 4 lagen arbeidsmigranten voorrand aanpassen voor de Kerkstraat of andere uitgang.	Verkeer
11	Waar is het groen? Rekening houden met recreatie in het Clemenshof	Groen
12	Weer goed gedaan, top! Ga zo door!	
13	Wij willen graag de resterende groenstrook (Wadi) zoveel mogelijk met hoge bomen ingericht zien. Zodat het lijkt alsof het bos doorloopt. Graag het ontwerp van de Wadi aanpassen.	Groen
14	Aandacht voor gier zwaluwen...	Dieren
14	Verkeer bij ontsluiting van de wijk zeer onoverzichtelijk elektriciteitshuisje ontnemt zicht.	Ontsluiting

Behalve op de reactieformulieren zijn er in gesprekken met deskundigen vragen en reacties gegeven door de aanwezigen. Deze zijn niet vastgelegd. In het algemeen waren er twee categorieën van reacties:

- Inhoudelijke reacties op het plan, die betrekking hebben op zorgen over de ontsluiting en de verkeersdruk in de straten rondom het bouwplan (met name de Kerkstraat), de gevolgen van de appartementsgebouwen ten aanzien van de inkijk en privacy in de bestaande woningen. Veel van deze mondelinge reacties liggen in dezelfde lijn als de opmerkingen in de ingevulde reactieformulieren (zie boven).
- Reacties die voortkomen uit de nadrukkelijk wens om op deze locatie niet te gaan bouwen voor arbeidsmigranten. In een aantal gevallen wordt door aanwezigen uitgesproken dat zij arbeidsmigranten niet in hun wijk willen. Daarbij wordt aangegeven dat vlak bij ook al andere plannen voor de huisvesting van arbeidsmigranten zijn en dat daardoor er te veel arbeidsmigranten in of nabij de wijk komen wonen.



Sfeer

De omwonenden voelden zich vrij om hun gevoelens, ideeën en aandachtspunten te delen. Er waren veel mensen aanwezig, die er ook in eerdere bijeenkomsten waren.

Hoewel in de reacties van verschillende aanwezigen merkbaar was dat ze niet allemaal positief staan tegenover de plannen, met name vanwege de toename van het verkeer en de huisvesting van arbeidsmigranten in de wijk, werd met respect met de vertegenwoordigers van Binnenduin van gedachte gewisseld.

